

**Conseil municipal du 31 mai 2022 à 20h45
Salle du conseil Chavagnac**

COMPTE RENDU ET DÉCISIONS

Membres présents : 19
Membres votants : 19
Membres absents : 0
Membres excusés : 0
Procurations : 0

Présents : TAVET Alain, LAGRANDCOURT Sylvie, VEDRENNE Alain, LAVAL Jean-Claude, BOUQUIER Cyril, FRERE Christophe, CHANQUOI Jean-Marie, MARTY Annie, SERRE Jean-Claude, TOCHEPORT Michel, GARGAUD Stéphane, ROUSSEL Corinne, LAVAL Cécile, SELVES Céline, LAFORGUE Catherine, THIRRION Kristel, VILLEMUR Nadège, TOCHEPORT-BERRIER Aurélie, MONTENERO Anne-Sophie

Mme MARTY Annie a été désignée en qualité de secrétaire par le conseil municipal.

1- Point sur les demandes d'installation au CMN:

- * Une psychologue et une éducatrice souhaitant s'installer sur la commune, doivent nous donner une réponse avant la fin de semaine afin de savoir si les locaux proposés leur conviennent.
 - * Un jeune médecin est venu visiter les locaux de l'ancienne Mairie de Grèzes dans l'éventuelle possibilité de s'installer dès le mois de septembre. Nous attendons sa réponse fin juin.
 - * Suite à l'installation de la borne de téléconsultation (dans l'ancienne salle d'attente du Centre des médecines Naturelles), des travaux ont été effectués pour proposer une nouvelle salle d'attente adaptée à toute la patientèle.
- Vous recevrez prochainement un flyer vous informant des modalités spécifiques à la borne.
Vous aurez la possibilité d'être accompagné si vous le souhaitez lors de votre téléconsultation par une personne formée à ce dispositif qui désinfectera le matériel entre chaque consultation.

2-Préparation élections législatives :

Planning en cours de préparation

3- Vente Chemin du Pouch:

Monsieur Blondel souhaite racheter le chemin communal situé en bas de son habitation desservant les parcelles lui appartenant. Certaines parcelles au bout de ce chemin ne lui appartiennent pas, il faudra donc demander aux propriétaires de celles-ci leur accord et réaliser une enquête publique après le passage d'un géomètre aux frais du demandeur.
Aussi, il souhaiterait acheter le chemin passant derrière la Scierie. Après en avoir délibéré, le conseil municipal refuse cette proposition.

4-Point Travaux (Voirie + Ecole):

VOIRIE :

* Des devis sont en cours concernant :

- la Route du Pouch,
- la Route des Perriers de la D63 jusqu'à l'intersection de la route du Freyrou
- le Chemin des palmiers
- les bordures de la Route de Grèzes.

*Chemin de la Chanal : ce chemin sera empierré avec de la castine pour un accès plus sécurisé.

*Chemin des abeilles : des travaux seront réalisés afin de reboucher les trous existants et de déplacer le gros rocher.

*Chemin rural de Leyraudie : Mise à disposition de la castine par la commune, les riverains auront la charge de la remise en état du chemin.

Ces travaux seront réalisés durant le deuxième semestre 2022.

ECOLE :

* Suite à la réunion de chantier du mardi 31 mai, le gérant de la société fabriquant les menuiseries nous a avoué que ces dernières n'étaient toujours pas fabriquées. Cela entraîne un retard important et de ce fait, les travaux ne seront pas terminés à la rentrée de septembre. Le terrassier fera les travaux aux abords de la cour dès la fin de l'année scolaire afin qu'elle soit praticable pour la rentrée. A ce jour, nous relançons régulièrement les entreprises afin de s'assurer la réalisation des travaux dans les meilleurs délais.

*Le dossier DETR a été accepté, 61000€ sont accordés pour les travaux de mise en accessibilité de la cour et de la rénovation énergétique de l'école (chaudière + menuiseries)

*Dépôt de deux dossiers auprès de l'ADEME pour remplacer les deux chaudières à fioul par des chaudières bois (une à l'école de Chavagnac et une au Centre des Médecines à Grèzes)

5- Projet terrain à côté du cimetière de Chavagnac:

* Projet d'installation d'une halle couverte en panneaux photovoltaïques sous réserve de l'accord des Bâtiments de France

* Projet Polygone abandonné

6- Renouvellement Contrat employé communal:

Contrat renouvelé pour un an

Les différentes tâches à réaliser seront inscrites dans un cahier et devront être cochées une fois terminées

7- Divers:

*Contrat PEC école : démarche en cours pour demande de renouvellement.

* Changement de référentiel au niveau de la comptabilité publique : passage de la M14 à la M57.

* Cimetière de Grèzes : afin de sécuriser l'accès au cimetière, il est décidé de mettre en place une corde (main courante) au niveau des marches en béton.

* Projet panneaux photovoltaïques sur la parcelle n°1048 :
une délibération de principe est prise afin d'engager les études préalables à ce projet.
0 contre, 1 abstention, 18 pour

*Demande pour installation d'un camion à pizza les mardis soirs à Chavagnac à partir du 1^{er} septembre 2022
0 contre, 0 abstention, 19 pour

*SARIA (Sipapec) :

SecAnim, lors du dernier appel d'offre lancé par les ATM (représentant des éleveurs), a remporté le marché de la collecte et du traitement des animaux morts trouvés en élevage de nouveaux départements.

Pour cela, ils ont besoin d'un nouvel espace pour permettre à leurs collaborateurs d'organiser leur tournée. Les Coteaux Périgourdins est un emplacement idéal pour cela. Ils sont donc en étude pour la remise en activité de ce centre.

Ce site serait principalement une aire de stationnement des véhicules personnels et professionnels de leur équipe. Aucun traitement, ni aucune matière n'y sera présent. Leurs collaborateurs y arriveraient le matin avec leur véhicule personnel. Ils pourront démarrer leur tournée avec un camion vide, lavé, désinfecté, déposé la veille sur place. A la fin de leur tournée, les agents de collecte iront vider leur camion sur le centre de Chalagnac (déjà utilisé comme centre de collecte) en Dordogne. Le camion y sera lavé et désinfecté avant de retourner au centre des Coteaux-Périgourdins pour être disponible pour la tournée du lendemain. Les horaires de départ seront tôt le matin et le retour tardif en soirée. Il s'agirait d'une activité modeste, avec 3 à 5 collaborateurs environ.

Cela impactera donc très faiblement la circulation de la commune. Il y aura également 2 ou 3 bungalows qui seront installés et qui seront destinés à l'usage des collaborateurs du site (sanitaires et douches). Ces bâtiments seront évidemment parfaitement conformes à toutes les normes sanitaires et de sécurité. Les eaux usées seraient d'ailleurs récupérées dans une citerne et pompées par une société adaptée agréée dans le traitement des eaux usées.

*TERRA AVENTURA :

Deux jeunes de la commune ont présenté un projet lors d'une réunion de la commission jeunesse mettant en évidence deux parcours :

- pédestre pour un coût approximatif de: 2370€ pour la réalisation et 240€/an pour l'entretien
 - cyclable pour un coût approximatif de : 3690€ pour la réalisation et 360€ pour l'entretien,
- afin de réaliser sur la commune un Terra Aventura (chasse aux trésors avec résolutions d'énigmes sur notre patrimoine). Le Projet devant être porté par une Association, la commission s'est tournée logiquement vers celle du Patrimoine des Coteaux Périgourdins qui a répondu négativement à cette demande.

A ce jour, la commission jeunesse a besoin d'une autre association porteuse du projet afin de pouvoir prétendre à des demandes de subvention auprès de divers organismes. L'aboutissement de ce projet permettrait de valoriser le travail effectué en amont par ces deux jeunes Costellois très impliqués pour faire découvrir et dynamiser leur commune.

*Application INTRAMUROS :

C'est une Application mobile à télécharger, vous permettant d'être informé, alerté et de participer à la vie locale de votre commune et des communes alentours que vous pouvez sélectionner selon votre convenance. Vous recevez nos alertes directement sur votre smartphone. Vous accédez au journal de la commune, aux événements de votre bassin de vie et aux points d'intérêt touristiques...

Vous utilisez les services mis à disposition : l'annuaire, le signalement d'un problème, les sondages, les associations, les écoles, les médiathèques et les commerces.