



Conseil municipal du 9 décembre 2020 à 20h00

COMPTE RENDU ET DÉCISIONS

Membres présents : 16
Membres votants : 16
Membres absents : 3
Procurations : 0

Présents : TAVET Alain, LAFORGUE Catherine,, LAVAL Cécile, LAGRANDCOURT Sylvie, VEDRENNE Alain, MONTENERO Anne-Sophie, TOCHEPORT-BERRIER Aurélie, BOUQUIER Cyril, FRERE Christophe, GARGAUD Stéphane, LAVAL Jean-Claude, CHANQUOI Jean-Marie, MARTY Annie, SERRE Jean-Claude, TOCHEPORT Michel, VILLEMUR Nadège, GARGAUD Stéphane.

Absents : THIRRION Kristel, SELVES Céline, ROUSSEL Corinne

Mme MARTY Annie a été désignée en qualité de secrétaire par le conseil municipal.

1- VENTE TERRAINS ZAE:

3 hectares comprenant le lot 7,9 et 10 et 761p sont propriété de la commune sur le territoire de Nadaillac dans la zone artisanale ; une proposition d'achat a été faite à la mairie par un entrepreneur souhaitant s'installer pour retraiter des matériaux de récupération sur cette zone. Un CU a été déposé par la mairie. Une proposition sera faite au préalable au Maire de Nadaillac . Une diffusion sera faite pour informer la population de la possible vente de ce terrain.

2-TERRAINS PUY D'AUZON :

Le propriétaire de la parcelle A870 au lieu-dit Puy d'Auzon propose de céder à la commune, pour 1 euro symbolique, une bande de 9 mètres de large de son terrain dans le but de pouvoir vendre plusieurs lots (8). Il voudrait que la commune récupère cette bande et y installe l'eau et l'électricité et permette ainsi un accès aux autres terrains constructibles du secteur. Engie et Veolia doivent se déplacer pour un diagnostic permettant de chiffrer le montant des travaux.

En fonction de ce montant, le conseil municipal en délibérera.

Dans le cas où cette opération serait réalisable, le montant de la taxe d'aménagement passerait de 2,5 % à 5 % sur le secteur pour prendre en charge le coût de l'opération.

3-DEMANDE DE CREDITS TRAVAUX ECOLE :

La commune est dans l'attente du retour du permis de construire pour l'école, l'architecte doit nous donner le montant de la 2ème tranche des travaux aux alentours du 15/12/2020, un dossier de demande de prêt sera déposé auprès des financeurs pour emprunter au vue des taux actuels très bas.

4-AVANCEMENT DES TRAVAUX:

*Les feux récompense sont mis en place et fonctionnent depuis le 9 décembre 2020.

*La haie du cimetière est arrachée et remplacée par des charmilles.

*Le four des Mothes a été réparé.

5-DIVERS:

* MASQUES :

Afin de remercier nos couturières pour avoir pris de leur temps de confectionner des masques depuis le 1er confinement, un bon d'achat d'une valeur de 30 euros leur sera offert le 19 décembre 2020 à 11h00 à la Salle des Fêtes de Chavagnac. Ce bon sera utilisable jusqu'au 1^{er} avril 2021 soit à l'épicerie, soit au Salon de coiffure des Coteaux Périgourdins.

*TELETHON :

Au vu de la situation sanitaire actuelle, nous n'avons pas pu effectuer la soirée au profit du Téléthon à l'église de Grèzes comme les autres années. De ce fait, une tombola a été mise en place avec une vente de tickets à 2 euros que vous trouverez à l'épicerie, au salon de coiffure ainsi qu'à la Mairie. Un panier garni de produits locaux sera remis au gagnant lors du tirage au sort qui sera effectué le 19 décembre par Madame Bourgeade, représentante du Téléthon de notre secteur. Les médias seront également présents.

*ADRESSAGE :

Les plaques de rue ainsi que les numéros sont en commande. La société ALTRAD a été retenue parmi plusieurs sociétés. Coût d'environ 30000 euros TTC comprenant l'achat des plaques de rues, des numéros et de la pose comprise.

Une modification a été faite concernant la « Route des Carrières » qui devient la « Route des 4 Vents » car cette dénomination a déjà été donnée par la commune de Ladornac à l'une de ses voies.

Une délibération a été prise en conséquence pour annuler et remplacer la précédente. Vote à l'unanimité.

* COM-COM :

Un DGS (Directeur Général des Services) a été embauché il y a 2 mois environ pour organiser le fonctionnement de la Communauté de Communes.

Suite à la situation actuelle, une aide a été apportée aux petits commerces.

*TRESORERIE :

Le service des impôts de Terrasson va fermer ses portes fin 2021/début 2022. En outre, un service d'assistance aux particuliers sera proposé par la Com-com afin de les aider dans leurs démarches administratives. Nous reviendrons vers vous dès que nous aurons plus d'informations.